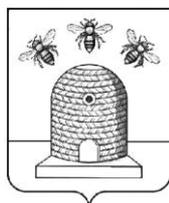


Проект вносит  
глава города Тамбова  
Тамбовской области



**ГОРОДСКОЙ ОКРУГ – ГОРОД ТАМБОВ**

**ТАМБОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА  
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Шестой созыв**

\_\_\_\_\_ заседание

**РЕШЕНИЕ**

\_\_\_\_\_2017

О внесении изменений в решение Тамбовской городской Думы Тамбовской области от 26.04.2017 № 571 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования городского округа – город Тамбов»

Рассмотрев проект решения «О внесении изменений в решение Тамбовской городской Думы Тамбовской области от 26.04.2017 № 571 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования городского округа – город Тамбов», внесённый главой города Тамбова Тамбовской области, и в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 05.05.2014 № 131-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации», Уставом города Тамбова, решением Тамбовской городской Думы Тамбовской области от 26.09.2007 №435 «Об утверждении Положения «О порядке подготовки и утверждения нормативов градостроительного проектирования города Тамбова», с учётом рекомендации комитета Тамбовской городской Думы Тамбовской области шестого созыва по городскому хозяйству,

## Тамбовская городская Дума Тамбовской области решила:

1. Внести в решение Тамбовской городской Думы Тамбовской области от 26.04.2017 № 571 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования городского округа – город Тамбов» (газета «Наш город Тамбов», 2017, 12 мая; официальный интернет-портал городского округа - город Тамбов <http://mo-tambov.ru>, 2017, 10 мая) следующие изменения:

в нормативах градостроительного проектирования городского округа - город Тамбов:

1) в абзаце шестом части 3 статьи 3 слова «СП 30.13330.2012» заменить словами «СП 30.13330.2016»;

2) в таблице 18 статьи 11:

а) позиции 1 и 2 изложить в следующей редакции:

1.	Магазин продовольственных товаров	м <sup>2</sup> торговой площади на 1000 чел.	100	м	500*
2.	Магазин непродовольственных товаров повседневного спроса	м <sup>2</sup> торговой площади на 1000 чел.	180		

б) позиции 7 и 8 изложить в следующей редакции:

7.	Магазин продовольственных товаров	м <sup>2</sup> торговой площади на 1000 чел.	254	мин.	20
8.	Магазин непродовольственных товаров	м <sup>2</sup> торговой площади на 1000 чел.	488		

3) в абзаце четвертом статьи 14 слова «СП 42.13330.2011» заменить словами «СП 42.13330.2016»;

4) в части 2 статьи 22 слова «(п. 4.4 СП 42.13330.2011).» заменить словами «(п. 4.4 СП 42.13330.2016).»;

5) в статье 27:

а) в столбце «Обоснование» таблицы 31 части 1 слова «СП 42.13330.2011 приложение Н» заменить словами «СП 42.13330.2016 приложение Л»;

б) в столбце «Обоснование» таблицы 33 части 3 слова «СП 30.13330.2012» заменить словами «СП 30.13330.2016»;

в) в части 4:

в абзаце первом слова «СП 30.13330.2012» заменить словами «СП 30.13330.2016», слова «СП 42.13330.2011» заменить словами «СП 42.13330.2016»;

в столбце «Обоснование» таблицы 34 слова «СП 42.13330.2011 Таблица 12.» заменить словами «СП 42.13330.2016 Таблица 12.2.»;

б) в статье 28:

а) в абзаце втором части 1 слова «(п. 11.4 СП 42.13330.2011 таблица 7)» заменить словами «(п. 11.4 СП 42.13330.2016 таблица 11.1)»;

б) в абзаце первом части 2 слова «с таблицей 8 п. 11.5 СП 42.13330.2011.» заменить словами «с таблицей 11.2 п. 11.5 СП 42.13330.2016.»;

в) в части 3:

абзацы первый, второй, третий изложить в следующей редакции:

«3. В соответствии с п. 11.32, п.11.33 СП 42.13330.2016 в зонах жилой застройки следует предусматривать стоянки для хранения легковых автомобилей населения при пешеходной доступности не более 800 м, а в районах реконструкции - не более 1000 м. На территории жилых районов и микрорайонов следует предусматривать места для хранения автомобилей в подземных стоянках автомобилей из расчета в крупных и крупнейших городах не менее 0,5, а в больших городах - не менее 0,2 машино-места на одну квартиру. В условиях реконструкции при размещении новой жилой застройки в кварталах сложившейся застройки места для хранения автомобилей должны быть предусмотрены в границах земельных участков жилых домов из расчета не менее 1,0 машино-места на одну квартиру. Стоянки для легковых автомобилей закрытого типа, встроенные или встроенно-пристроенные к жилым и общественным зданиям (за исключением общеобразовательных и дошкольных образовательных организаций) необходимо предусматривать в соответствии с требованиями СП 118.13330 и СП 54.13330.

Стоянки для хранения автомобилей и других мототранспортных средств, принадлежащих инвалидам, следует предусматривать в радиусе пешеходной доступности не более 50 м от входов в жилые дома. Число мест устанавливается региональными нормативами градостроительного проектирования или принимается по заданию на проектирование.

Расстояние пешеходных подходов от стоянок для паркования легковых автомобилей принимается в соответствии с п.11.36 СП 42.13330.2016.»;

в абзаце четвертом слова «п. 11.22 СП 42.13330.2011.» заменить словами «п. 11.37 СП 42.13330.2016.»;

абзац пятый признать утратившим силу;

в абзаце шестом слова «СП 59.13330.2012» заменить словами «СП 59.13330.2016»;

в абзаце девятом слова «приложения Л СП 42.13330.2011.» заменить словами «приложения И СП 42.13330.2016.»;

г) в части 4:

в абзаце первом слова «п. 11.26 и п. 11.27 СП 42.13330.2011.» заменить словами «п. 11.40 и п. 11.41 СП 42.13330.2016.»;

в абзаце третьем слова «СП 42.13330.2011.» заменить словами «СП 42.13330.2016.»;

д) в части 5:

в абзаце первом слова «СП 42.13330.2011» заменить словами «СП 42.13330.2016»;

абзац второй изложить в следующей редакции:

«Затраты времени в городах на передвижение от мест проживания до мест работы для 90% трудящихся (в один конец) не должны превышать 37 мин. Расчётные показатели приняты на уровне расчётных показателей, установленных СП 42.13330.2016 п. 11.2. Максимально допустимый уровень территориальной доступности не нормируется.»;

7) в части 1 статьи 29 слова «в приложении Ж СП 42.13330.2011.» заменить словами «в приложении Д СП 42.13330.2016.»;

8) в статье 30:

а) в абзаце первом части 1 слова «СП 42.13330.2011 пунктом 10.4 (таблица 5).» заменить словами «СП 42.13330.2016 пунктом 10.4 (таблица 10.1).»;

б) абзац первый части 2 изложить в следующей редакции:

«2. Расчётные показатели объектов общего образования приняты на уровне расчётных показателей, установленных в приложении Д СП 42.13330.2016. Максимально допустимый уровень территориальной доступности принят на уровне, установленном пунктами 10.4, 10.5 СП 42.13330.2016.»;

9) в статье 31:

а) в части 1 слова «пунктом 10.4 (таблица 5) СП 42.13330.2011.» заменить словами «пунктом 10.4 (таблица 10.1) СП 42.13330.2016.»;

б) в части 2 слова «с приложением Ж СП 42.13330.2011» заменить словами «с приложением Д СП 42.13330.2016»;

в) в части 4 слова «в таблице 5 п. 10.4 СП 42.13330.2011.» заменить словами «в таблице 10.1 п. 10.4 СП 42.13330.2016.»;

10) в статье 32:

а) в абзаце втором слова «СП 42.13330.2011.» заменить словами «СП 42.13330.2016.»;

б) в абзаце третьем слова «с учётом приложения Д СП 42.13330.2011» заменить словами «с учётом приложения В СП 42.13330.2016»;

11) в статье 35:

а) в части 1:

в абзаце первом слова «с приложением Ж СП 42.13330.2011» заменить словами «с приложением Д СП 42.13330.2016 и приказом управления по развитию промышленности и предпринимательства Тамбовской области от 01.03.2017 № 36 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов для Тамбовской области на 2017 - 2021 годы»;

в столбце «Норма обеспеченности» таблицы 36 слова «280 - 100 на 1 тыс. чел.» заменить словами «742 на 1 тыс. чел.», слова «100 (70)\* на 1 тыс. чел.» заменить словами «254 (100)\* на 1 тыс. чел.», слова «180 (30)\* на 1 тыс. чел.» заменить словами «488 (180)\* на 1 тыс. чел.»;

б) в части 2:

в абзаце первом слова «СП 42.13330.2011 п. 10.4 (таблица 5)» заменить словами «СП 42.13330.2016 п. 10.4 (таблица 10.1)»;

в абзаце втором слова «СП 42.13330.2011 (приложение Ж).» заменить словами «согласно СП 42.13330.2016 (приложение Д).»;

12) в статье 36 слова «в приложении Ж СП 42.13330.2011.» заменить словами «в приложении Д СП 42.13330.2016.»;

13) в статье 37 слова «в приложении Ж СП 42.13330.2011.» заменить словами «в приложении Д СП 42.13330.2016.»;

14) в статье 38:

а) в части 1:

в абзаце первом слова «в соответствии с п. 9.4 СП 42.13330.2011» заменить словами «в соответствии с п. 9.13 СП 42.13330.2016»;

в абзаце четвертом слова «(СП 42.13330.2011 п.7.5)» заменить словами «(СП 42.13330.2016 п.7.5)»;

б) в абзаце втором части 2 слова «СП 42.13330.2011.» заменить словами «СП 42.13330.2016.»;

в) в абзаце первом части 3 слова «с п. 9.13 СП 42.13330.2011 (таблица 44)» заменить словами «с п. 9.8 СП 42.13330.2016 (таблица 4)»;

г) в абзаце первом части 4 слова «СП 42.13330.2011» заменить словами «СП 42.13330.2016»;

д) в части 5 слова «п. 9.16 СП 42.13330.2011.» заменить словами «п. 9.10 СП 42.13330.2016.»;

е) в части 6 слова «с таблицей 3 СП 42.13330.2011.» заменить словами «с таблицей 9.1 СП 42.13330.2016.»;

ж) в части 7 слова «п. 9.21 СП 42.13330.2011.» заменить словами «п. 9.5 СП 42.13330.2016.»;

15) в абзаце втором статьи 41 слова «согласно приложению Ж СП 42.13330.2011.» заменить словами «согласно приложению Д СП 42.13330.2016.»;

16) в части 1 статьи 42 слова «согласно приложению Ж СП 42.13330.2011.» заменить словами «согласно приложению Д СП 42.13330.2016.»;

17) в статье 43:

а) в части 4 слова «СП 47.13330.2012,» заменить словами «СП 47.13330.2016,»;

б) в абзаце втором части 10 слова «СП 22.13330.2011.» заменить словами «СП 22.13330.2016.»;

18) в части 3 статьи 45:

а) в абзаце первом слова «СП 42.13330.2011» заменить словами «СП 42.13330.2016»;

б) в абзаце втором слова «согласно постановлению администрации Тамбовской области от 02.12.2015 № 1389 «Об утверждении региональных (областных) нормативов градостроительного проектирования» заменить словами «согласно Приказу управления топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Тамбовской области от 10.05.2017 № 43 «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Тамбовской области»;

в) в абзаце пятом слова «СП 42.13330.2011.» заменить словами «СП 42.13330.2016.».

2. Администрации города Тамбова (С.А.Чеботарёв) разместить утвержденные изменения в нормативы градостроительного проектирования городского округа – город Тамбов в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Тамбовской городской Думы Тамбовской области шестого созыва по городскому хозяйству (А.А.Власкин).

4. Решение вступает в силу со следующего дня после официального опубликования.

Глава города Тамбова  
Тамбовской области

С.А.Чеботарёв

Председатель  
Тамбовской городской Думы  
Тамбовской области

В.В.Путинцев