

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАМБОВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 5 сентября 2013 г. N 7452

О КОМИССИИ ПО ФОРМИРОВАНИЮ ПЕРЕЧНЯ АРЕНДАТОРОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА, КОТОРЫМ ПРЕДОСТАВЛЯЕТСЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРЕФЕРЕНЦИЯ ПО АРЕНДНЫМ ПЛАТЕЖАМ, И ОПРЕДЕЛЕНИЮ РАЗМЕРА МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРЕФЕРЕНЦИИ

Список изменяющих документов

(в ред. Постановлений администрации города Тамбова
от 10.12.2013 [N 10579](#), от 22.05.2014 [N 4045](#), от 08.10.2014 [N 8635](#),
от 16.07.2015 [N 5417](#), от 21.06.2016 [N 3783](#), от 25.08.2016 [N 5312](#),
от 06.10.2017 [N 6068](#), от 10.10.2017 [N 6119](#), от 08.02.2018 [N 693](#),
от 04.10.2019 [N 5113](#), от 17.09.2020 [N 4062](#))

В целях определения единых на территории муниципального образования - город Тамбов условий и правил формирования перечня арендаторов муниципального имущества, которым предоставляется муниципальная преференция по арендным платежам, руководствуясь Федеральным [законом](#) от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции", [Уставом](#) города Тамбова, постановляю:

1. Утвердить [Положение](#) о комиссии по формированию перечня арендаторов муниципального имущества, которым предоставляется муниципальная преференция по арендным платежам, и определению размера муниципальной преференции согласно приложению N 1.
2. Утратил силу. - [Постановление](#) администрации города Тамбова от 17.09.2020 N 4062.
3. Информационному управлению Администрации города Тамбова (Казарина) направить настоящее постановление для опубликования в газете "Наш город Тамбов".

Глава Администрации города Тамбова
А.Ф.Бобров

**ПОЛОЖЕНИЕ
О КОМИССИИ ПО ФОРМИРОВАНИЮ ПЕРЕЧНЯ АРЕНДАТОРОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА, КОТОРЫМ ПРЕДОСТАВЛЯЕТСЯ
МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРЕФЕРЕНЦИЯ ПО АРЕНДНЫМ ПЛАТЕЖАМ, И
ОПРЕДЕЛЕНИЮ РАЗМЕРА МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРЕФЕРЕНЦИИ**

Список изменяющих документов
(в ред. Постановлений администрации города Тамбова
от 10.12.2013 [N 10579](#), от 22.05.2014 [N 4045](#), от 16.07.2015 [N 5417](#),
от 06.10.2017 [N 6068](#))

1. Общие положения

1.1. Комиссия по формированию перечня арендаторов муниципального имущества, которым предоставляется муниципальная преференция по арендным платежам, и определению размера муниципальной преференции (далее - комиссия) - рабочий орган, образуемый администрацией города Тамбова Тамбовской области для урегулирования вопроса предоставления муниципальной преференции по арендным платежам арендаторам муниципального имущества.

(в ред. Постановлений администрации города Тамбова от 22.05.2014 [N 4045](#), от 06.10.2017 [N 6068](#))

1.2. В своей деятельности комиссия руководствуется [Конституцией](#) Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 [N 131-ФЗ](#) "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 26.07.2006 [N 135-ФЗ](#) "О защите конкуренции", [Порядком](#) формирования перечня арендаторов муниципального имущества, которым предоставляется муниципальная преференция по арендным платежам, утвержденным Постановлением администрации города Тамбова от 26.07.2013 N 6274 "Об утверждении Порядка формирования перечня арендаторов муниципального имущества, которым предоставляется муниципальная преференция по арендным платежам", иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Тамбовской области, органов местного самоуправления и настоящим Положением.

(в ред. [Постановления](#) администрации города Тамбова от 22.05.2014 N 4045)

2. Основные задачи комиссии

Основными задачами комиссии являются:

2.1. Оценка представленного комитетом по управлению муниципальным имуществом города администрации города Тамбова (далее - Комитет) пакета документов по вопросу включения заявителя в перечень арендаторов муниципального имущества, которым предоставляется муниципальная преференция по арендным платежам.

(в ред. [Постановления](#) администрации города Тамбова от 22.05.2014 N 4045)

2.2. Принятие решений о включении (или отказе во включении) заявителя в перечень арендаторов муниципального имущества, которым предоставляется муниципальная

преференция по арендным платежам, размере муниципальной преференции.

3. Функции комиссии

Комиссия в целях выполнения возложенных на нее задач осуществляет следующие функции:

3.1. Проводит работу по анализу представленного пакета документов.

3.2. Определяет заявителей для включения в перечень арендаторов муниципального имущества, которым предоставляется муниципальная преференция по арендным платежам.

3.3. Устанавливает размер муниципальной преференции.

4. Порядок работы комиссии

4.1. Пакет документов для рассмотрения вопроса о включении заявителя в перечень арендаторов муниципального имущества, которым предоставляется муниципальная преференция по арендным платежам, и установлении размера такой преференции готовит Комитет.

Перечень необходимых документов указан в [Порядке](#) формирования перечня арендаторов муниципального имущества, которым предоставляется муниципальная преференция по арендным платежам, утвержденным Постановлением администрации города Тамбова от 26.07.2013 N 6274 "Об утверждении Порядка формирования перечня арендаторов муниципального имущества, которым предоставляется муниципальная преференция по арендным платежам". Секретарь в течение трех рабочих дней с момента последнего дня приема заявок извещает членов комиссии о дате проведения заседания комиссии.

(в ред. Постановлений администрации города Тамбова от 10.12.2013 [N 10579](#), от 22.05.2014 [N 4045](#))

4.2. Комиссия рассматривает предоставленный Комитетом пакет документов и принимает решение о включении заявителя в перечень арендаторов муниципального имущества, которым предоставляется муниципальная преференция по арендным платежам в бюджет городского округа - город Тамбов, либо решение об отказе заявителю.

В случае принятия решения о включении заявителя в перечень арендаторов муниципального имущества, которым предоставляется муниципальная преференция по арендным платежам в бюджет городского округа - город Тамбов, комиссия также принимает решение о размере муниципальной преференции по критериям отбора и критериям снижения.

Основанием принятия решения комиссией является сумма коэффициентов всех критериев отбора с учетом уменьшения по критериям снижения.

Порядок принятия решения комиссией и основания для отказа указаны в [главе 6](#) Порядка формирования перечня арендаторов муниципального имущества, которым предоставляется муниципальная преференция по арендным платежам, утвержденным постановлением администрации города Тамбова от 26.07.2013 N 6274.

(п. 4.2 в ред. [Постановления](#) администрации города Тамбова от 22.05.2014 N 4045)

4.3. Председатель комиссии или, по его поручению, заместитель председателя комиссии председательствует на заседании комиссии.

4.4. Комиссия правомочна принимать решения по вопросам, отнесенным к ее полномочиям, если в заседании принимают участие не менее 2/3 ее членов.

4.5. Решение комиссии принимается простым большинством голосов присутствующих на заседании членов комиссии по каждому заявителю.

4.6. При равенстве голосов принимается решение, за которое голосовал председательствующий на заседании комиссии.

4.7. Секретарь в течение пяти рабочих дней оформляет решение, принятое комиссией, общим протоколом, который подписывается председательствующим и секретарем комиссии.

4.8. После подписания протокола Комитет формирует и направляет в комитет финансов администрации города Тамбова в срок до 15 октября согласованный главой администрации города Тамбова перечень арендаторов муниципальной имущества, которым предоставляется муниципальная преференция по арендным платежам, для подготовки проекта решения Тамбовской городской Думы о бюджете городского округа - город Тамбов и в течение пяти рабочих дней письменно информирует заявителя о принятом комиссией решении. Заявки, поступившие в Комитет после 01 сентября, не рассматриваются.

(в ред. Постановлений администрации города Тамбова от 10.12.2013 [N 10579](#), от 22.05.2014 [N 4045](#), от 16.07.2015 [N 5417](#))

4.9. Заявитель имеет право обжаловать решение комиссии в соответствии с действующим законодательством.

5. Права и обязанности комиссии

5.1. Члены комиссии обязаны присутствовать на заседании комиссии. В случае невозможности присутствовать на заседании комиссии обязаны предупредить секретаря комиссии за один день.

5.2. Комиссия обязана соблюдать требования законодательства Российской Федерации, правовых актов городского округа - город Тамбов.

6. Ответственность комиссии

6.1. Председатель комиссии, его заместитель, а также члены комиссии за несоблюдение или нарушение положений настоящего Положения несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

6.2. Решения, принятые комиссией, могут быть обжалованы в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

Приложение 2
Утвержден
Постановлением
администрации города Тамбова
от 05.09.2013 N 7452

**СОСТАВ
КОМИССИИ ПО ФОРМИРОВАНИЮ ПЕРЕЧНЯ АРЕНДАТОРОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ИМУЩЕСТВА, КОТОРЫМ ПРЕДОСТАВЛЯЕТСЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ
ПРЕФЕРЕНЦИЯ
ПО АРЕНДНЫМ ПЛАТЕЖАМ, И ОПРЕДЕЛЕНИЮ РАЗМЕРА
МУНИЦИПАЛЬНОЙ
ПРЕФЕРЕНЦИИ**

Утратил силу. - [Постановление](#) администрации города Тамбова от 17.09.2020 N 4062.
