

УТВЕРЖДАЮ  
Глава города Тамбова  
Тамбовской области  
С.А.Чеботарёв

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАМБОВА**

**ПРОТОКОЛ**

**заседания координационного совета по инвестиционному климату и  
развитию малого и среднего предпринимательства городского округа -  
город Тамбов**

27.11.2017

№ 5

Председательствующий - Д.В. Алёхин - первый заместитель главы администрации города Тамбова Тамбовской области, заместитель председателя координационного совета

Присутствовали:

члены координационного совета: Т.П.Алаторцева, О.Н.Алпатова, А.М.Блудов, Д.С.Глодев, В.Э. Вильневчиц, Воропаев Е.С., М.А.Истомин, Н.Ф.Калинов, А.И.Курманова, О.Г.Ларкина, А.А.Марковский, В.Н.Мечёв, А.В.Самодуров, Т.В.Ширяева, Шурлаев А.Н.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. О приватизации нежилого помещения № 2, площадью 35,2 кв.м, расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Коммунальная, д. 21А

Докладчик: Курманова А.И. - председатель комитета по управлению муниципальным имуществом города администрации города Тамбова Тамбовской области.

**1. СЛУШАЛИ:**

А.И. Курманову с информацией об обращении ООО «Докон», поступившем 25.10.2017 в комитет по управлению муниципальным имуществом города администрации города Тамбова Тамбовской области,

о предоставлении преимущественного права на приобретение арендуемого нежилого помещения № 2, площадью 35,2 кв.м, расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Коммунальная, д. 21А.

Согласно Федеральному закону от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», субъекты малого и среднего предпринимательства при возмездном отчуждении арендуемого недвижимого имущества из муниципальной собственности пользуются преимущественным правом на приобретение такого имущества по цене, равной его рыночной стоимости и определенной независимым оценщиком в порядке, установленном Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Характеристика объекта:

назначение: нежилое, площадь: общая 35,2 кв.м.

Арендатор – общество с ограниченной ответственностью «Докон».

Договоры аренды:

- от 23.12.2013 № 1884/к, срок аренды установлен с 23.12.2013 по 22.11.2014;
- от 19.02.2015 № 1884/к, срок аренды установлен с 23.11.2014 по 22.10.2015;
- от 25.11.2015 № 1884/к, срок аренды установлен с 23.10.2015 по 22.09.2016;
- от 01.09.2017 № 1884/к, срок аренды установлен с 23.08.2017 по 22.07.2018.

В настоящее время задолженность по указанным договорам аренды у ООО «Докон» отсутствует.

РЕШИЛИ:

Рекомендовать администрации города Тамбова Тамбовской области в лице комитета по управлению муниципальным имуществом города администрации города Тамбова Тамбовской области (Курманова) подготовить и направить в Тамбовскую городскую Думу Тамбовской области проект решения о предоставлении ООО «Докон» преимущественного права на приобретение нежилого помещения № 2, расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Коммунальная, д. 21А.

Протокол вела



Т.П. Алаторцева

