



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАМБОВА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.02.2012

г. Тамбов

№ 1004

### **О разработке инвестиционного паспорта города Тамбова и об организации мониторинга Интернет-сайта «Инвестиционный паспорт города Тамбова»**

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 09.02.2009 № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления», Уставом города Тамбова, в целях повышения инвестиционной привлекательности и формирования положительного инвестиционного имиджа городского округа – город Тамбов, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Комитету по инвестициям и стратегическим проектам администрации города Тамбова (Марковский) организовать работу:

- по разработке и размещению в сети Интернет инвестиционного паспорта города Тамбова;

- по разработке и ведению мониторинга Интернет-сайта «Инвестиционный паспорт города Тамбова», его информационному наполнению и сопровождению.

2. Утвердить Положение об организации мониторинга Интернет-сайта «Инвестиционный паспорт города Тамбова» согласно приложению.

3. Руководителям органов администрации города Тамбова, указанных в Регламенте обновления и дополнения Интернет-сайта «Инвестиционный паспорт города Тамбова» (приложение № 1 к Положению об организации мониторинга Интернет-сайта «Инвестиционный паспорт города Тамбова»), в срок до 01.05.2012 назначить специалистов, ответственных за подготовку и предоставление в комитет по инвестициям и стратегическим проектам администрации города Тамбова информационных материалов для их

размещения на Интернет-сайте «Инвестиционный паспорт города Тамбова» и направить информацию о них в комитет по инвестициям и стратегическим проектам администрации города Тамбова с указанием фамилии, имени, отчества, должности и контактного телефона.

4. Информационному управлению администрации города Тамбова (Казарина) направить настоящее постановление для опубликования в газете «Наш город Тамбов».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Тамбова Е.В. Корякину.

**Глава администрации  
города Тамбова**

**А.Ф. Бобров**

Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением  
администрации города Тамбова  
13.02.2012 № 1004

ПОЛОЖЕНИЕ  
об организации мониторинга Интернет-сайта  
«Инвестиционный паспорт города Тамбова»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет порядок и условия проведения мониторинга Интернет-сайта «Инвестиционный паспорт города Тамбова» (далее - Сайт).

1.2. В настоящем Положении используются следующие термины и понятия:

Сайт - четко структурированный информационный материал, содержащий комплексную информацию об экономическом потенциале, нормативно-правовом регулировании инвестиционной деятельности, инвестиционном климате города Тамбова;

оператор Сайта (далее - Оператор) – органы администрации города Тамбова, направляющие информационные материалы для размещения их на Сайте;

администратор Сайта (далее - Администратор) – комитет по инвестициям и стратегическим проектам администрации города Тамбова и (или) отобранное на конкурсной основе юридическое лицо, осуществляющее деятельность по ведению Сайта, в том числе по обработке и размещению информации на Сайте;

заявители - юридические и физические лица - инициаторы инвестиционных предложений, заинтересованные в размещении информации на Сайте об инвестиционных проектах и/или информации о свободных земельных участках, невостребованных (частично востребованных) промышленных объектах, пригодных или частично пригодных, для создания инвестиционных площадок и новых производств.

1.3. Сайт создается в целях:

обеспечения доступа органов государственной власти, местного самоуправления и хозяйствующих субъектов к информационным ресурсам о социально-экономическом положении города;

привлечения дополнительных финансовых ресурсов в экономику города и региона;

устранения информационных барьеров для выхода на региональный рынок инвестиций;

повышения инвестиционной привлекательности города Тамбова;  
создания позитивного имиджа города Тамбова среди инвесторов.

1.4. Размещение на Сайте информационных материалов осуществляется на добровольной основе с согласия или по инициативе их обладателей в порядке, установленном настоящим Положением, если иное не предусмотрено действующим законодательством.

## 2. Права и обязанности администратора, оператора и заявителя

2.1. Администратор имеет право:

запрашивать у предприятий, учреждений, организаций города Тамбова, предпринимателей необходимую информацию для формирования и обновления информационных материалов на Сайте.

запрашивать информацию у органов администрации города Тамбова вне Регламента обновления и дополнения Интернет-сайта «Инвестиционный паспорт города Тамбова» (далее – Регламент обновления) (приложение №1 к настоящему Положению);

проверять информацию, представленную Операторами и заявителями.

2.2. Администратор обязан:

осуществлять анализ предоставленных информационных материалов;  
осуществлять размещение и обновление информационных материалов на Сайте в срок, указанный в п. 3.4 настоящего Положения;

информировать Оператора или заявителя о невозможности размещения присланных ими информационных материалов в соответствии с п. 3.8 настоящего Положения.

2.3. Оператор имеет право:

направить предложение по изменению информации на Сайте вне Регламента обновления;

запрашивать у предприятий, учреждений, организаций города Тамбова, предпринимателей необходимую информацию для формирования и обновления информационных материалов на Сайте.

2.4. Оператор обязан предоставлять информационные материалы в срок, указанный в Регламенте обновления.

2.5. Заявители имеют право:

разместить информацию об инвестиционных проектах в разделе «Инвестиционные проекты по городу Тамбову» Сайта, направив ее в адрес Администратора в бумажном и/или электронном виде по форме согласно приложению № 2 к настоящему Положению;

разместить информацию о свободных земельных участках, невостребованных (частично востребованных) промышленных объектах, пригодных или частично пригодных, для создания инвестиционных площадок и новых производств в разделе «Инвестиционные площадки»

Сайта, направив ее в адрес Администратора в бумажном и/или электронном виде по форме согласно приложению № 3 к настоящему Положению.

### 3. Порядок организации мониторинга Сайта

3.1. Операторы, ответственные за подготовку обновленных информационных материалов, в сроки, установленные Регламентом обновления, представляют Администратору информационные материалы для размещения их на Сайте.

При представлении информационных материалов, предназначенных для размещения на Сайте, Оператор указывает дату представления информационных материалов, полное наименование, фамилию и контактный телефон исполнителя.

3.2. Требования, предъявляемые к информационным материалам, подлежащим размещению на Сайте:

достоверность представляемых информационных материалов;  
актуальность представляемых информационных материалов;  
отражение современного экономического и социального развития города Тамбова.

3.3. Информационные материалы, предназначенные для размещения на Сайте, представляются Операторами и заявителями Администратору на бумажных носителях и в электронном виде на адреса электронной почты: [post-kisp@cityadm.tambov.gov.ru](mailto:post-kisp@cityadm.tambov.gov.ru) и/или [ulva@cityadm.tambov.gov.ru](mailto:ulva@cityadm.tambov.gov.ru). Операторами информационные материалы представляются с указанием, в каком разделе (разделах) Сайта они должны быть размещены.

3.4. Администратор выполняет процедуру проверки и размещения информационных материалов на Сайте после получения информационных материалов на бумажном носителе, подписанных руководителем или заместителем руководителя Оператора, представляющего информационные материалы, в течение 30 дней с момента получения информационных материалов.

3.5. Информационные материалы, направленные для размещения на Сайте, хранятся у Администратора в течение одного календарного года.

3.6. Перед размещением информационных материалов на Сайте Администратор проверяет соответствие их электронного вида бумажному носителю или текстам официальных публикаций, официальным статистическим данным, при необходимости форматирует и осуществляет иную необходимую подготовку информационных материалов для размещения на Сайте.

3.7. В случае обнаружения в процессе проверки несоответствия информационных материалов, представленных в электронном виде, их копиям на бумажном носителе и (или) официальным статистическим данным Администратор в течение 5 дней, с момента обнаружения несоответствия, уточняет необходимые данные у Оператора или заявителя, представившего данную информацию.

3.8. Решение о невозможности внесения информационных материалов на Сайт принимается Администратором в случае несоответствия представленных информационных материалов требованиям федерального законодательства, законодательства Тамбовской области, правовым актам органов местного самоуправления городского округа – город Тамбов, настоящего Положения, а также в случае недостоверности информации.

При принятии решения о невозможности внесения информационных материалов на Сайт Администратор в 10-дневный срок информирует об этом Оператора или заявителя в письменном виде.

#### 4. Формы предоставления информационных материалов

4.1. Информация об инвестиционных проектах представляется заявителями Администратору по форме, установленной приложением № 2 к настоящему Положению.

4.2. Информация о свободных земельных участках, невостребованных (частично востребованных) промышленных объектах, пригодных или частично пригодных, для создания инвестиционных площадок и новых производств, представляется заявителями Администратору по форме, установленной приложением № 3 к настоящему Положению.

#### 5. Порядок доступа к сведениям Сайта

5.1. Электронная версия Сайта расположена в сети Интернет по адресу: [www.invest.city.tambov.gov.ru](http://www.invest.city.tambov.gov.ru).

5.2. Электронная версия Сайта в сети Интернет является открытой для общего доступа всех субъектов информационного взаимодействия.

5.3. Доступ пользователей к электронной версии Сайта возможен только в режиме просмотра.

#### 6. Ответственность и порядок обжалования

6.1. За несоблюдение или нарушение настоящего Положения Администратор, Оператор и заявители несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

6.2. Администратор не несет ответственности за достоверность представленных ему информационных материалов.

6.3. Администратор несет ответственность за своевременное размещение на Сайте переданных ему информационных материалов.

6.4. Оператор несет ответственность за достоверность, своевременность и полноту предоставленных им информационных материалов.

6.5. Заявители несут ответственность за достоверность предоставленных ими информационных материалов.

6.6. Решение администратора о невозможности внесения информационных материалов на Сайт может быть обжаловано в установленном порядке, в соответствии с действующим законодательством.

Приложение № 1 к Положению об  
организации мониторинга  
Интернет-сайта «Инвестиционный  
паспорт города Тамбова»

**РЕГЛАМЕНТ**  
обновления и дополнения Интернет-сайта  
«Инвестиционный паспорт города Тамбова»

№ п/п	Раздел интернет-сайта	Подраздел	Ответственный за подготовку обновленной информации	Срок и периодичность обновления
-------	-----------------------	-----------	--	---------------------------------

1	2	3	4	5
1.	Главная страница	Вступительное слово главы администрации города Тамбова	Комитет по инвестициям и стратегическим проектам администрации города Тамбова	По мере необходимости
2.	Историческая справка о городе Тамбове		Комитет по инвестициям и стратегическим проектам администрации города Тамбова	По мере необходимости
3.	Основные сведения о городе Тамбове		Комитет по инвестициям и стратегическим проектам администрации города Тамбова	По мере обновления информации
4.	Администрация города Тамбова		Комитет по инвестициям и стратегическим проектам администрации города Тамбова	По мере обновления информации
5.	Территория муниципального образования «Город Тамбова»		Комитет по инвестициям и стратегическим проектам администрации города Тамбова	По мере обновления информации
6.	Географическое положение. Климат		Комитет по инвестициям и стратегическим проектам администрации города Тамбова	По мере необходимости



1	2	3	4	5
7.	Природные ресурсы		Комитет по инвестициям и стратегическим проектам администрации города Тамбова	По мере обновления информации
8.	Транспортная инфраструктура	Автомобильные дороги	Комитет по инвестициям и стратегическим проектам администрации города Тамбова	По мере обновления информации
9.	Население		Комитет по экономике администрации города Тамбова	По мере обновления информации, но не реже 1 раза в год
10.	Международное и межрегиональное сотрудничество, внешнеэкономическая деятельность, партнерские связи		Комитет по инвестициям и стратегическим проектам администрации города Тамбова	По мере обновления информации
11.	Инвестиционная привлекательность города. Рейтинги	Инвестиционная привлекательность города	Комитет по инвестициям и стратегическим проектам администрации города Тамбова	По мере обновления информации
		Инвестиционная политика, общие принципы и приоритеты	Комитет по инвестициям и стратегическим проектам администрации города Тамбова	По мере обновления информации
		Правовая база инвестиционной деятельности	Комитет по инвестициям и стратегическим проектам администрации города Тамбова	По мере обновления информации
		Инвестиционные проекты по городу Тамбову	Комитет по инвестициям и стратегическим проектам администрации города Тамбова	По мере обновления информации
		Инвестиционные площадки	Комитет по инвестициям и стратегическим проектам	По мере обновления информации

1	2	3	4	5
			администрации города Тамбова; Комитет архитектуры, развития и реконструкции администрации города Тамбова	
12.	Экономический потенциал	Малый и средний бизнес	Комитет по развитию потребительского рынка товаров и услуг администрации города Тамбова; Комитет по экономике администрации города Тамбова	По мере обновления информации, но не реже 1 раза в год
		Сведения об основных предприятиях города	Комитет по экономике администрации города Тамбова	По мере обновления информации, но не реже 1 раза в год
13.	Строительство	Строительство	Комитет градостроительства администрации города Тамбова	По мере обновления информации, но не реже 1 раза в год
		Сведения об основных проектных и подрядных организациях	Комитет градостроительства администрации города Тамбова; Комитет архитектуры, развития и реконструкции администрации города Тамбова	По мере обновления информации, но не реже 1 раза в год
14.	Система телекоммуникации и связь		Комитет по информатизации и связи администрации города Тамбова	По мере обновления информации, но не реже 1 раза в год
15.	Землепользование и пригородное хозяйство		Комитет земельных ресурсов и землепользования администрации города Тамбова	По мере обновления информации, но не реже 1 раза в год

1	2	3	4	5
16.	Торговля и общественное питание		Комитет по развитию потребительского рынка товаров и услуг администрации города Тамбова; Комитет по экономике администрации города Тамбова	По мере обновления информации, но не реже 1 раза в год
17.	Жилищно-коммунальное хозяйство		Жилищный комитет администрации города Тамбова	По мере обновления информации, но не реже 1 раза в год
18.	Культура		Комитет культуры администрации города Тамбова	По мере обновления информации, но не реже 1 раза в год
19.	Спорт		Комитет по физической культуре и спорту администрации города Тамбова	По мере обновления информации, но не реже 1 раза в год
20.	Потребительские цены и тарифы		Комитет по экономике администрации города Тамбова	По мере обновления информации, но не реже 1 раза в год

Приложение № 2 к Положению об  
организации мониторинга  
Интернет-сайта «Инвестиционный  
паспорт города Тамбова»

ФОРМА  
предоставления информации об инвестиционных проектах

1. Общие сведения об инвестиционных проектах	
Название хозяйствующего субъекта	
Название инвестиционного проекта	
Отрасль	
Полная стоимость проекта, тыс. рублей	
Потребность в инвестициях, тыс. рублей	
Форма инвестиций (кредит, акционерный капитал, лизинг, кредит + акционерный капитал, иное)	
Срок окупаемости, месяцев	
2. Контактная информация	
Контактное лицо	
Телефон	
Факс	
Почтовый адрес	
Адрес электронной почты	
Интернет-Сайт	
3. Краткое описание инвестиционного проекта	
4. Финансовое предложение для инвестора	

Приложение № 3 к Положению об  
организации мониторинга  
Интернет-сайта «Инвестиционный  
паспорт города Тамбова»

ФОРМА

предоставления информации о свободных земельных участках, невостребованных (частично востребованных)  
промышленных объектах, пригодных или частично пригодных, для создания инвестиционных площадок и новых  
производств

1. Реестр площадок

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Площадь, кв. м	Форма собственности	Состояние документов	Возможные хозяйственные виды экономической деятельности
1	2	3	4	5	6	7

2. Информация о каждом участке

Общая информация	
Наименование объекта	
Адрес объекта	
Владелец объекта	
Право собственности на объект	
Адрес собственника объекта	
Контактное лицо	
Должность	

Телефон	
Факс	
Адрес электронной почты	
Интернет-сайт	
Современное использование	
Будущее функциональное использование	
Градостроительные ограничения	
Основные параметры	
Расположение на территории действующего предприятия	
Удаленность от автомагистрали, км	
Удаленность от железнодорожной станции (с указанием названия станции), км	
Удаленность от железнодорожной ветки, км	
Удаленность от аэропорта, км	
Близлежащие промышленные объекты (предприятия, их род деятельности и т.п.) и др. объектов недвижимости (в том числе с/х земли и лесные угодья)	
Площадь объекта, кв. м	
Возможность расширения	
до, кв. м	
Рельеф (ровная, наклонная, террасная, уступами)	
Вид грунта (необязательно)	
Уровень грунтовых вод (необязательно), м	
Глубина промерзания (необязательно), м	
Возможность затопления во время паводков (необязательно)	

Стоимость и варианты приобретения						
Аренда						
Цена кв. м, рублей/год						
Срок аренды						
Иное						
Возможность приобретения						
Цена, рубли						
Иное						
Снабжение						
Ресурс	Наличие	Единица измерения	Значение	Удаленность объекта источника, м	Возможность от увеличения до	Возможность периодического отключения
Водоснабжение						
Электроэнергия						
Отопление						
Канализация						
Газ						
Дополнительные данные						
Автомобильные дороги (тип, покрытие, протяженность и т.д.)						
Право собственности						
Железнодорожная ветка (тип, покрытие, протяженность и т.д.)						
Право собственности						
Сети телекоммуникаций (телефон, Интернет, иное)						
Дополнительные сведения (особенности, конкурентные преимущества и т.д.)						

### 3. Схема размещения земельного участка