

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТАМБОВА
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 4 июля 2018 г. N 3610**

**ОБ ОРГАНИЗАЦИИ РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ
НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА - ГОРОД ТАМБОВ**

Список изменяющих документов

(в ред. Постановлений администрации города Тамбова Тамбовской области от 21.06.2019 [N 3269](#), от 12.09.2019 [N 4813](#), от 07.06.2021 [N 2626](#))

В соответствии со [статьей 448](#) Гражданского кодекса Российской Федерации, [статьями 39.33, 39.36](#) Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 [N 131-ФЗ](#) "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 26.07.2006 [N 135-ФЗ](#) "О защите конкуренции", от 28.12.2009 [N 381-ФЗ](#) "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации", [приказом](#) управления по развитию промышленности и предпринимательства Тамбовской области от 26.04.2017 N 85 "Об утверждении Порядка разработки, утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Тамбовской области", [Уставом](#) города Тамбова постановляю:

1. Проводить отбор хозяйствующих субъектов для осуществления торговой деятельности и деятельности по оказанию услуг (выполнению работ) в нестационарных торговых объектах, расположенных в зданиях, строениях, сооружениях, на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности и собственность на которые не разграничена, в местах, определенных схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории города Тамбова, путем организации открытых аукционов на право заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории городского округа - город Тамбов (далее - аукцион), в соответствии с порядком проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих передачу государственного и муниципального имущества во владение и пользование, установленным антимонопольным законодательством Российской Федерации и принятыми в соответствии с ним иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, за исключением случаев предоставления преимущественного права на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории городского округа - город Тамбов (далее - договор) без проведения торгов, указанных в [пункте 5](#) настоящего постановления. (в ред. [Постановления](#) администрации города Тамбова Тамбовской области от 21.06.2019 N 3269)

2. Определить органы администрации города Тамбова Тамбовской области, осуществляющие организацию и проведение аукционов на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории городского округа - город Тамбов и их компетенцию:

2.1. Комитет по развитию потребительского рынка товаров и услуг администрации города Тамбова Тамбовской области:

- формирует перечень (дислокацию) мест размещения нестационарных торговых объектов, выставляемых на аукцион;

- готовит аукционную документацию в части установления типа, размера нестационарного торгового объекта, групп товаров (наименований услуг) для реализации (оказания) в нем, определяет существенные условия договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта;

- готовит проект постановления администрации города Тамбова Тамбовской области о проведении аукциона на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории городского округа - город Тамбов;
(абзац введен [Постановлением](#) администрации города Тамбова Тамбовской области от 07.06.2021 N 2626)

- осуществляет организационно-техническое обеспечение деятельности комиссии для проведения осмотра нестационарных торговых объектов и оценки их готовности к эксплуатации на территории города Тамбова.
(абзац введен [Постановлением](#) администрации города Тамбова Тамбовской области от 07.06.2021 N 2626)

2.2. Комитет архитектуры и градостроительства администрации города Тамбова Тамбовской области:
(в ред. [Постановления](#) администрации города Тамбова Тамбовской области от 07.06.2021 N 2626)

- изготавливает выкопировки из плана города с указанием мест размещения нестационарных торговых объектов;

- проводит согласование выкопировок из плана города с организациями, владеющими и эксплуатирующими линейные объекты на рассматриваемой территории, и направляет в комитет земельных ресурсов и землепользования администрации города Тамбова Тамбовской области;

- согласовывает проект архитектурно-художественного облика нестационарного торгового объекта.
(абзац введен [Постановлением](#) администрации города Тамбова Тамбовской области от 07.06.2021 N 2626)

2.3. Комитет земельных ресурсов и землепользования администрации города Тамбова Тамбовской области:

- организует проведение оценки рыночной стоимости платы за размещение одного квадратного метра нестационарного торгового объекта, определяемой по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным [законом](#) "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", определяет начальную цену предмета аукциона, "шаг аукциона", размер задатка;
(в ред. [Постановления](#) администрации города Тамбова Тамбовской области от 07.06.2021 N 2626)

- осуществляет заключение, расторжение, ведение учета и проверку соблюдения условий договоров в соответствии с действующим законодательством;
(в ред. [Постановления](#) администрации города Тамбова Тамбовской области от 07.06.2021 N 2626)

- осуществляет контроль за перечислением в бюджет городского округа - город Тамбов средств от платы по договорам, принятие необходимых мер для обеспечения и взыскания этих поступлений, в том числе в судебном порядке;

- представляет интересы городского округа - город Тамбов в судах по вопросам, связанным с размещением на земельных участках нестационарных торговых объектов.

2.4. Управление муниципального заказа и продаж администрации города Тамбова Тамбовской области:

- разрабатывает форму бланка заявки на участие в аукционе (далее - заявка);
- определяет место и дату проведения аукциона;
- определяет место, дату начала и окончания приема заявок;
- определяет срок и условия внесения задатка юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, намеревающимися принять участие в аукционе (далее - претенденты); (в ред. [Постановления](#) администрации города Тамбова Тамбовской области от 21.06.2019 N 3269)
- заключает с претендентами договоры о задатке;
- организует подготовку и публикацию извещения о проведении аукциона в газете "Наш город Тамбов", размещает сообщение на официальном интернет-портале администрации города Тамбова Тамбовской области и главы города Тамбова Тамбовской области в сети Интернет на основании постановления о проведении аукциона и документации об аукционе, представленных комитетом земельных ресурсов и землепользования администрации города Тамбова Тамбовской области и комитетом по развитию потребительского рынка товаров и услуг администрации города Тамбова Тамбовской области;
- принимает от претендентов заявки на участие в аукционе, прилагаемые к ним документы по составленной ими описи, и ведет их учет по мере поступления в журнале регистрации заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием времени подачи;
- обеспечивает сохранность заявок и прилагаемых к ним документов;
- дает разъяснения претендентам по процедуре проведения аукциона;
- оформляет протоколы о признании претендентов участниками аукциона и о результатах аукциона;
- уведомляет победителя аукциона о его победе на аукционе; (в ред. [Постановления](#) администрации города Тамбова Тамбовской области от 21.06.2019 N 3269)
- направляет протоколы аукциона (рассмотрения заявок на участие в аукционе) в комитет по развитию потребительского рынка товаров и услуг администрации города Тамбова Тамбовской области и комитет земельных ресурсов и землепользования администрации города Тамбова Тамбовской области; (в ред. [Постановления](#) администрации города Тамбова Тамбовской области от 21.06.2019 N 3269)
- организует подготовку и публикацию информации о результатах аукциона; (в ред. [Постановления](#) администрации города Тамбова Тамбовской области от 21.06.2019 N 3269)
- осуществляет материально-техническое обеспечение работы постоянно действующей комиссии по проведению торгов на право заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории городского округа - город Тамбов. (в ред. [Постановления](#) администрации города Тамбова Тамбовской области от 21.06.2019 N 3269)

2.5. Комитет по национальным проектам, экономике и инвестициям администрации города Тамбова Тамбовской области:

- рассматривает заявления о предоставлении муниципальной преференции производителям товаров или организациям потребительской кооперации, являющимся субъектами малого и среднего предпринимательства, в виде предоставления права на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории городского округа - город Тамбов без проведения торгов (далее - муниципальная преференция) и прилагающиеся к нему документы;

- оценивает соответствие (несоответствие) заявителя условиям, необходимым для предоставления муниципальной преференции.

(п. 2.5 введен [Постановлением](#) администрации города Тамбова Тамбовской области от 07.06.2021 N 2626)

3. Утвердить [методику](#) расчета начальной цены права на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории городского округа - город Тамбов и платы по договору на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории городского округа - город Тамбов согласно приложению N 1 к настоящему постановлению.

(в ред. [Постановления](#) администрации города Тамбова Тамбовской области от 07.06.2021 N 2626)

4. Установить, что аукцион на право заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов с сезонным (ограниченным конкретными датами) периодом функционирования объявляется не позднее 90 календарных дней до дат наступления сезонов, указанных в [пункте 6](#) настоящего постановления.

5. Установить случаи предоставления преимущественного права на заключение договора без проведения аукциона:

5.1. Для владельцев нестационарных торговых объектов, с которыми были заключены договоры аренды земельных участков, и срок действия которых истек после 01.03.2015, предоставляется преимущественное право на заключение договора без проведения аукциона по цене, определенной в соответствии с методикой определения начальной цены права размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа - город Тамбов.

Волеизъявление о заключении договора должно быть выражено владельцем нестационарного торгового объекта в течение шести месяцев с даты вступления в силу настоящего постановления путем подачи письменного заявления в администрацию города Тамбова Тамбовской области.

5.2. Для владельцев нестационарных торговых объектов, с которыми были заключены договоры аренды земельных участков, и срок действия которых не истек, сохраняется право на размещение нестационарного торгового объекта до окончания срока действия договора аренды земельного участка.

По окончании срока действия договора аренды земельного участка владельцы таких нестационарных торговых объектов имеют преимущественное право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории городского округа - город Тамбов без проведения аукциона по цене, определенной в соответствии с методикой определения начальной цены права размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа - город Тамбов.

Волеизъявление о заключении договора должно быть выражено владельцем нестационарного торгового объекта не позднее чем за 30 календарных дней до окончания срока действия договора аренды земельного участка путем подачи письменного заявления в администрацию города Тамбова Тамбовской области.

5.3. Установить обязательные условия для оформления договора без проведения аукциона в случаях, указанных в [пунктах 5.1, 5.2](#) настоящего постановления:

- отсутствие задолженности по арендной плате за земельный участок (за фактическое пользование земельным участком), на котором расположен указанный нестационарный торговый объект;

- предъявление нестационарного торгового объекта комиссии для проведения осмотра

нестационарных торговых объектов и оценки их готовности к эксплуатации на территории города Тамбова.

(в ред. [Постановления](#) администрации города Тамбова Тамбовской области от 07.06.2021 N 2626)

При пропуске сроков выражения владельцами нестационарных торговых объектов, указанными в [пунктах 5.1, 5.2](#) настоящего постановления, волеизъявления о заключении договора в порядке преимущественного права без проведения аукциона, нестационарные торговые объекты будут считаться самовольно установленными, а места их размещения подлежат освобождению в соответствии с действующим законодательством.

5.4. Для владельцев нестационарных торговых объектов типа "открытая площадка" с сезонным (ограниченным конкретными датами) периодом размещения, примыкающих к стационарным предприятиям общественного питания, при размещении на землях, находящихся в муниципальной собственности, а также государственная собственность на которые не разграничена, предоставляется преимущественное право на заключение договора без проведения аукциона по цене, определенной в соответствии с методикой определения начальной цены права размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа - город Тамбов путем подачи письменного заявления в администрацию города Тамбова Тамбовской области.

(в ред. [Постановления](#) администрации города Тамбова Тамбовской области от 21.06.2019 N 3269)

Волеизъявление о заключении договора должно быть выражено хозяйствующим субъектом не позднее чем за 60 дней до даты наступления сезона эксплуатации объекта.

(в ред. [Постановления](#) администрации города Тамбова Тамбовской области от 21.06.2019 N 3269)

Установить обязательные условия для оформления договора без проведения аукциона в случае, указанном в настоящем пункте:

(абзац введен [Постановлением](#) администрации города Тамбова Тамбовской области от 07.06.2021 N 2626)

- отсутствие задолженности по арендной плате за земельный участок (за фактическое пользование земельным участком), на котором расположен указанный нестационарный торговый объект;

(абзац введен [Постановлением](#) администрации города Тамбова Тамбовской области от 07.06.2021 N 2626)

- согласование с органом местного самоуправления проекта архитектурно-художественного облика нестационарного торгового объекта в порядке, установленном муниципальным правовым актом.

(абзац введен [Постановлением](#) администрации города Тамбова Тамбовской области от 07.06.2021 N 2626)

5.5. Договор, заключенный в соответствии с настоящим постановлением, срок действия которого истек, может быть заключен на новый срок без проведения аукциона по заявлению хозяйствующего субъекта при отсутствии задолженности по плате за право размещения и эксплуатации нестационарного торгового объекта на территории городского округа - город Тамбов и соблюдении условий, установленных действующим договором.

Волеизъявление о заключении договора должно быть выражено владельцем нестационарного торгового объекта не позднее чем за 30 календарных дней до окончания срока действия договора путем подачи письменного заявления в администрацию города Тамбова Тамбовской области.

(абзац введен [Постановлением](#) администрации города Тамбова Тамбовской области от 21.06.2019 N 3269)

5.6. Владельцам нестационарных торговых объектов - субъектам малого и среднего предпринимательства, являющимся производителями и организациями потребительской кооперации, признанным соответствующими условиям, необходимым для предоставления муниципальной преференции в виде заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории городского округа - город Тамбов без проведения торгов в соответствии с [подпрограммой](#) "Развитие малого и среднего предпринимательства" муниципальной программы города Тамбова "Экономическое развитие и инновационная экономика", предоставляется преимущественное право на заключение договора без проведения аукциона по цене, определенной в соответствии с методикой определения начальной цены права размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа - город Тамбов.

Волеизъявление о заключении договора должно быть выражено владельцами нестационарных торговых объектов, с которыми были заключены договоры аренды земельных участков, в течение шести месяцев с даты вступления в силу настоящего постановления путем подачи письменного заявления в администрацию города Тамбова Тамбовской области.

Обязательные условия для оформления договора без проведения аукциона в данном случае содержатся в [Порядке](#) предоставления производителям товаров или организациям потребительской кооперации, являющимся субъектами малого и среднего предпринимательства, муниципальной преференции в виде предоставления права на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории городского округа - город Тамбов без проведения торгов, являющемся приложением N 3 к настоящему постановлению.

(п. 5.6 введен [Постановлением](#) администрации города Тамбова Тамбовской области от 07.06.2021 N 2626)

6. Договоры заключаются на следующие сроки:

нестационарные торговые объекты типа "павильон" круглогодичного периода размещения - до 5 лет;

нестационарные торговые объекты типа "киоск" круглогодичного периода размещения - до 3 лет;

нестационарный торговый объект типа "открытая площадка" с сезонным (ограниченным конкретными датами) периодом размещения - до 5 лет;

(в ред. [Постановления](#) администрации города Тамбова Тамбовской области от 21.06.2019 N 3269)

передвижные и быстровозводимые торговые объекты круглогодичного периода размещения - до 1 года;

объекты с сезонным (ограниченным конкретными датами) периодом размещения, за исключением объекта типа "открытая площадка":

(в ред. [Постановления](#) администрации города Тамбова Тамбовской области от 21.06.2019 N 3269)

по продаже мороженого - с 01 мая по 01 сентября;

по продаже кваса и других безалкогольных напитков - с 01 мая по 01 сентября;

"бахчевые развалы" - с 15 июля по 01 ноября;

"елочные базары" - с 15 декабря по 31 декабря;

по продаже искусственных цветов - за две недели до и после даты православного праздника Воскресения Христова (Пасхи);

по продаже искусственных цветов в районе городских кладбищ (ул. Бастионная, ул. Лермонтовская) круглогодичного периода размещения - 3 года;

"летние кафе" - с 01 мая по 01 октября.

(абзац введен [Постановлением](#) администрации города Тамбова Тамбовской области от 07.06.2021 N 2626)

7. Утвердить [Порядок](#) взаимодействия органов администрации города Тамбова Тамбовской области при размещении нестационарных торговых объектов на территории городского округа - город Тамбов согласно приложению N 2 к настоящему постановлению.

(п. 7 введен [Постановлением](#) администрации города Тамбова Тамбовской области от 07.06.2021 N 2626)

8. Утвердить [Порядок](#) предоставления производителям товаров или организациям потребительской кооперации, являющимся субъектами малого и среднего предпринимательства, муниципальной преференции в виде предоставления права на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории городского округа - город Тамбов без проведения торгов согласно приложению N 3 к настоящему постановлению.

(п. 8 введен [Постановлением](#) администрации города Тамбова Тамбовской области от 07.06.2021 N 2626)

9. Управлению муниципального заказа и продаж администрации города Тамбова Тамбовской области (Сметанин) подготовить проект постановления администрации города Тамбова Тамбовской области о создании постоянно действующей комиссии по проведению торгов на право заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории городского округа - город Тамбов.

(пункт в ред. [Постановления](#) администрации города Тамбова Тамбовской области от 21.06.2019 N 3269)

10. Комитету по развитию потребительского рынка товаров и услуг администрации города Тамбова Тамбовской области подготовить проекты постановлений администрации города Тамбова Тамбовской области об утверждении порядка заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории городского округа - город Тамбов, о создании комиссии для проведения осмотра нестационарных торговых объектов и оценки их готовности к эксплуатации на территории города Тамбова Тамбовской области.

(пункт в ред. [Постановления](#) администрации города Тамбова Тамбовской области от 12.09.2019 N 4813)

11. Определить официальный интернет-портал администрации города Тамбова Тамбовской области и главы города Тамбова Тамбовской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (<http://city.tambov.gov.ru>) официальным сайтом, а газету "Наш город Тамбов" - официальным печатным изданием для опубликования информации об аукционах на право заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории городского округа - город Тамбов.

12. Настоящее постановление вступает в силу после вступления в силу постановлений администрации города Тамбова Тамбовской области о создании постоянно действующей комиссии по проведению торгов на право заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории городского округа - город Тамбов, об утверждении порядка заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории городского округа - город Тамбов, о создании комиссии для проведения осмотра нестационарных торговых объектов и оценки их готовности к эксплуатации на территории города Тамбова, за исключением [пунктов 7, 8](#), которые вступают в силу со дня официального опубликования настоящего постановления.

(пункт в ред. [Постановления](#) администрации города Тамбова Тамбовской области от 12.09.2019 N

4813)

13. Управлению документационного обеспечения администрации города Тамбова Тамбовской области (Батыгова) разместить настоящее постановление на официальном интернет-портале администрации города Тамбова Тамбовской области и главы города Тамбова Тамбовской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (<http://city.tambov.gov.ru>) в разделе "Документы".

14. Информационному управлению администрации города Тамбова Тамбовской области (Пилипенко) направить настоящее постановление для опубликования в газете "Наш город Тамбов".

15. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Тамбова Тамбовской области Т.А.Гуляеву.
(п. 15 в ред. [Постановления](#) администрации города Тамбова Тамбовской области от 07.06.2021 N 2626)

Исполняющий обязанности главы города Тамбова
Тамбовской области
Д.А.Самородин

Приложение N 1
Утверждена
постановлением
администрации города Тамбова
Тамбовской области
от 04.07.2018 N 3610

**МЕТОДИКА
РАСЧЕТА НАЧАЛЬНОЙ ЦЕНЫ ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА
НА РАЗМЕЩЕНИЕ И ЭКСПЛУАТАЦИЮ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО
ОБЪЕКТА НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА - ГОРОД ТАМБОВ
И ПЛАТЫ ПО ДОГОВОРУ НА РАЗМЕЩЕНИЕ И ЭКСПЛУАТАЦИЮ
НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО
ОКРУГА - ГОРОД ТАМБОВ**

Список изменяющих документов
(в ред. [Постановления](#) администрации города Тамбова Тамбовской области
от 07.06.2021 N 2626)

1. Плата за право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории городского округа - город Тамбов (далее - договор на размещение НТО) определяется по результатам аукциона или в размере начальной цены предмета аукциона на право заключения договора с лицом, которое являлось единственным участником, либо признанным единственным участком аукциона, либо единственным принявшим участие в аукционе участником.

Начальная цена предмета аукциона на право на заключение договора определяется по формуле:

$ПР = РС \times S + У$, где:

(в ред. [Постановления](#) администрации города Тамбова Тамбовской области от 07.06.2021 N 2626)

НЦ - начальная цена предмета аукциона, руб.;

РС - рыночная стоимость платы на размещение и эксплуатацию одного квадратного метра нестационарного торгового объекта, определенной по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным [законом](#) "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", руб.;

S - площадь нестационарного торгового объекта, кв.м;

У, % - уровень инфляции, установленный в Федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, в случае проведения аукциона в последующих годах после определения рыночной стоимости одного квадратного метра платы на размещение нестационарного торгового объекта.

Оплата за первый год по договору на размещение НТО круглогодичного периода размещения производится в десятидневный срок со дня подписания договора единовременным платежом и далее ежегодно не позднее даты заключения договора.

Плата по договору ежегодно, начиная со следующего года после заключения договора, изменяется в одностороннем порядке на размер уровня инфляции, установленного в Федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен указанный договор.

Оплата по договору на размещение НТО с сезонным (ограниченным конкретными датами) периодом размещения производится в пятидневный срок со дня подписания договора единовременным платежом.

2. Плата по договору на размещение НТО, заключенному без проведения аукциона, определяется по формуле:

$ПР = РС \times S + У$, где:

ПР - плата по договору на размещение НТО, руб.;

РС - рыночная стоимость платы на размещение и эксплуатацию одного квадратного метра нестационарного торгового объекта, определенная по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным [законом](#) "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", руб.;

S - площадь нестационарного торгового объекта, кв.м;

У, % - уровень инфляции, установленный в Федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, в случае заключения договора в последующих годах после определения рыночной стоимости одного квадратного метра платы на размещение нестационарного торгового объекта.

Плата по договору подлежит изменению в одностороннем порядке на размер уровня инфляции, установленного в Федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало

очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен указанный договор.

Плата по договору на размещение НТО круглогодичного периода размещения, заключенному без проведения аукциона, вносится ежемесячно, не позднее 25 числа текущего месяца включительно.

Плата по договору на размещение НТО с сезонным (ограниченным конкретными датами) периодом размещения, заключенному без проведения аукциона, вносится в пятидневный срок со дня подписания договора единовременным платежом.

(п. 2 в ред. [Постановления](#) администрации города Тамбова Тамбовской области от 07.06.2021 N 2626)

Приложение N 2
Утвержден
постановлением
администрации города Тамбова
Тамбовской области
от 04.07.2018 N 3610

**ПОРЯДОК
ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ ОРГАНОВ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТАМБОВА
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИ РАЗМЕЩЕНИИ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ
ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА - ГОРОД ТАМБОВ**

Список изменяющих документов
(введен [Постановлением](#) администрации города Тамбова Тамбовской области
от 07.06.2021 N 2626)

1. Порядок взаимодействия органов администрации города Тамбова Тамбовской области при размещении нестационарных торговых объектов на территории городского округа - город Тамбов (далее - Порядок) разработан в соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 [N 131-ФЗ](#) "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 28.12.2009 [N 381-ФЗ](#) "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации", [приказом](#) управления по развитию промышленности и предпринимательства Тамбовской области от 26.04.2017 N 85 "Об утверждении Порядка разработки, утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Тамбовской области", [Уставом](#) города Тамбова и определяет механизм взаимодействия органов администрации города Тамбова Тамбовской области (далее - органы администрации города) в процессе утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Тамбова, внесения в нее изменений и дополнений, организации и проведения открытых аукционов на право заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории городского округа - город Тамбов, заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории городского округа - город Тамбов.

2. В соответствии со своими функциями и задачами органы администрации города осуществляют мероприятия по утверждению схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Тамбова, внесению в нее изменений и дополнений, заключению

договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории городского округа - город Тамбов в следующем порядке:

N п/п	Наименование действия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1	2	3	4
1.	При осуществлении мероприятий по утверждению схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Тамбова (далее - схема)		
1.1.	Прием, регистрация и направление заявления юридического лица или индивидуального предпринимателя, инициативного письма органа администрации города о включении адреса для размещения нестационарного торгового объекта (далее - НТО) в схему (далее - заявление о включении адреса в схему) в комитет по развитию потребительского рынка товаров и услуг администрации города, комитет архитектуры и градостроительства администрации города	В соответствии с Регламентом администрации города Тамбова и Инструкцией по делопроизводству в администрации города Тамбова	Управление делами и документационного обеспечения администрации города, управление по работе с обращениями граждан администрации города
1.2.	Изготовление выкопировки из плана города с указанием места размещения НТО. Согласование выкопировки из плана города с организациями, владеющими и эксплуатирующими линейные объекты на рассматриваемой территории. Подготовка заключения о возможности (невозможности) включения адреса в схему. Направление заключения и выкопировки в комитет по развитию потребительского рынка товаров и услуг администрации города	Не более 45 дней с даты обращения заявителя	Комитет архитектуры и градостроительства администрации города
1.3.	Подготовка ответа заявителю о возможности или невозможности включения адреса в схему	Не более 60 дней с даты обращения заявителя с соблюдением требований, установленных Федеральным законом от	Комитет по развитию потребительского рынка товаров и услуг администрации города

		02.05.2006 N 59-ФЗ "О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации"	
1.4.	Подготовка проекта постановления администрации города Тамбова о включении адреса размещения НТО в схему	Один раз в квартал (при наличии оснований)	Комитет по развитию потребительского рынка товаров и услуг администрации города
1.5.	Согласование проекта постановления администрации города Тамбова о включении адреса размещения НТО в схему с: - комитетом земельных ресурсов и землепользования администрации города; - комитетом архитектуры и градостроительства администрации города; - комитетом городского хозяйства администрации города; - комитетом по предупреждению чрезвычайных ситуаций, общественной безопасности и охране окружающей среды администрации города; - управлением по связям с общественностью администрации города; - правовым управлением администрации города. Организация проведения антикоррупционной экспертизы и оценки регулирующего воздействия проекта постановления	В соответствии с Регламентом администрации города Тамбова и Инструкцией по делопроизводству в администрации города Тамбова	Комитет по развитию потребительского рынка товаров и услуг администрации города
1.6.	Регистрация подписанного постановления администрации города Тамбова о включении адреса размещения НТО в схему и направление его копий согласно списку рассылки	В соответствии с Регламентом администрации города Тамбова и Инструкцией по делопроизводству в администрации города Тамбова	Управление делами и документационного обеспечения администрации города
1.7.	Официальное опубликование постановления администрации города Тамбова о включении адреса размещения НТО в схему	В соответствии с Регламентом администрации города Тамбова и Инструкцией по делопроизводству в администрации города Тамбова	Управление делами и документационного обеспечения администрации города, управление информационной политики

			администрации города
2.	При осуществлении мероприятий по организации и проведению открытых аукционов на право заключения договоров на размещение и эксплуатацию НТО на территории городского округа - город Тамбов		
2.1.	Направление письменной информации о планируемом проведении аукциона на право заключения договора на размещение и эксплуатацию НТО в комитет земельных ресурсов и землепользования администрации города: 1) по адресам размещения НТО, включенным в схему после 01.03.2015 до вступления в силу постановления N 3610; 2) по адресам размещения НТО, включенным в схему после вступления в силу постановления N 3610; 3) по адресам размещения НТО с сезонным (ограниченным конкретными датами) периодом размещения (за исключением объекта типа "открытая площадка")	1) в течение 60 дней с даты вступления в силу постановления N 3610; 2) не позднее 7 рабочих дней с даты принятия постановления о включении адреса размещения НТО в схему; 3) не позднее 150 календарных дней до дат наступления сезонов, указанных в пункте 6 постановления N 3610	Комитет по развитию потребительского рынка товаров и услуг администрации города
2.2.	Организация проведения оценки рыночной стоимости платы за размещение одного квадратного метра НТО, определяемой по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом "Об оценочной деятельности в Российской Федерации". Определение начальной цены предмета аукциона, "шага аукциона", размера задатка. Направление информации в комитет по развитию потребительского рынка товаров и услуг администрации города	В течение 30 дней с даты получения письменной информации о планируемом проведении аукциона на право заключения договора на размещение и эксплуатацию НТО	Комитет земельных ресурсов и землепользования администрации города
2.3.	Подготовка проекта постановления администрации города Тамбова о проведении аукциона на право заключения	В течение 7 рабочих дней с даты получения информации из комитета земельных ресурсов и	Комитет по развитию потребительского рынка товаров и услуг администрации города

	договора на размещение и эксплуатацию НТО с приложением аукционной документации и проекта договора	землепользования администрации города	
2.4.	Согласование проекта постановления администрации города Тамбова о проведении аукциона на право заключения договора на размещение и эксплуатацию НТО с: <ul style="list-style-type: none"> - комитетом земельных ресурсов и землепользования администрации города; - комитетом архитектуры и градостроительства администрации города; - управлением муниципального заказа и продаж администрации города; - правовым управлением администрации города 	В соответствии с Регламентом администрации города Тамбова и Инструкцией по делопроизводству в администрации города Тамбова	Комитет по развитию потребительского рынка товаров и услуг администрации города
2.5.	Регистрация подписанного постановления администрации города Тамбова о проведении аукциона на право заключения договора на размещение и эксплуатацию НТО и направление его копий согласно списку рассылки	В соответствии с Регламентом администрации города Тамбова и Инструкцией по делопроизводству в администрации города Тамбова	Управление делами и документационного обеспечения администрации города
2.6.	Направление электронной версии постановления администрации города Тамбова о проведении аукциона на право заключения договора на размещение и эксплуатацию НТО, аукционной документации и проекта договора управлению муниципального заказа и продаж	В течение 2 рабочих дней со дня регистрации постановления	Комитет по развитию потребительского рынка товаров и услуг администрации города
2.7.	Подготовка и публикация извещения о проведении аукциона в газете "Наш город Тамбов", размещение сообщения на официальном Интернет-портале администрации города и главы города Тамбова	В течение 7 рабочих дней после получения документов, указанных в п. 2.6, в полном объеме на бумажном носителе и в электронном виде	Управление муниципального заказа и продаж администрации города
2.8.	Организация и проведение процедуры аукциона на право заключения договора на размещение и эксплуатацию НТО	В соответствии с порядком проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров	Управление муниципального заказа и продаж администрации города

		аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечнем видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса	
2.9.	Направление протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, протокола аукциона в комитет по развитию потребительского рынка товаров и услуг администрации города и комитет земельных ресурсов и землепользования администрации города	В течение 3 рабочих дней со дня подписания соответствующих протоколов	Управление муниципального заказа и продаж администрации города
3.	При заключении договоров на размещение и эксплуатацию НТО на территории городского округа - город Тамбов по итогам аукциона		
3.1.	Направление победителю аукциона, лицу, подавшему единственную заявку на участие в аукционе, которое соответствует указанным в извещении о проведении аукциона требованиям к участникам аукциона и заявка которого соответствует условиям аукциона, либо заявителю, признанному единственным участником аукциона, двух экземпляров проекта договора на размещение и эксплуатацию НТО	В течение 10 дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе	Комитет земельных ресурсов и землепользования администрации города
3.2.	Направление информации о заключенном договоре на размещение НТО с указанием реквизитов договора на размещение и эксплуатацию НТО,	В течение 5 дней со дня подписания договора на размещение и эксплуатацию НТО	Комитет земельных ресурсов и землепользования администрации города

	наименования хозяйствующего субъекта, типа НТО и адреса размещения в комитет по развитию потребительского рынка товаров и услуг администрации города		
4.	При заключении договоров на размещение и эксплуатацию НТО на территории городского округа - город Тамбов без проведения аукциона		
4.1.	Прием, регистрация и направление заявления юридического лица или индивидуального предпринимателя о заключении договора на размещение и эксплуатацию НТО без проведения аукциона (далее - заявление о заключении договора на размещение НТО без торгов) в комитет земельных ресурсов и землепользования администрации города, комитет по развитию потребительского рынка товаров и услуг администрации города	В соответствии с Регламентом администрации города Тамбова и Инструкцией по делопроизводству в администрации города Тамбова	Управление делами и документационного обеспечения администрации города, управление по работе с обращениями граждан администрации города
4.2.	Заключение договора на размещение НТО без торгов	Не позднее чем через 30 дней с даты получения заявления о заключении договора на размещение НТО без торгов	Комитет земельных ресурсов и землепользования администрации города
4.3.	Направление информации о заключенном договоре на размещение НТО без торгов с указанием наименования хозяйствующего субъекта и реквизитов договора на размещение и эксплуатацию НТО в комитет по развитию потребительского рынка товаров и услуг администрации города	В течение 5 дней со дня подписания договора на размещение НТО без торгов	Комитет земельных ресурсов и землепользования администрации города
5.	При заключении договоров на размещение и эксплуатацию НТО на территории городского округа - город Тамбов без проведения аукциона в рамках предоставления муниципальной преференции производителям и	В соответствии с Порядком предоставления производителям товаров и организациям потребительской кооперации, являющимся субъектами малого и	Управление делами и документационного обеспечения администрации города, управление по работе с обращениями граждан

	организациям потребительской кооперации - субъектам малого и среднего предпринимательства	среднего предпринимательства, муниципальной преференции в виде предоставления права на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории городского округа - город Тамбов без проведения торгов	администрации города, комитет по развитию потребительского рынка товаров и услуг администрации города, комитет по национальным проектам, экономике и инвестициям администрации города, комитет земельных ресурсов и землепользования администрации города
6.	При осуществлении деятельности комиссии для проведения осмотра нестационарных торговых объектов и оценки их готовности к эксплуатации на территории города Тамбова	В соответствии с Положением о комиссии для проведения осмотра нестационарных торговых объектов и оценки их готовности к эксплуатации на территории города Тамбова	Комиссия для проведения осмотра нестационарных торговых объектов и оценки их готовности к эксплуатации на территории города Тамбова"

Приложение N 3
Утвержден
постановлением
администрации города Тамбова
Тамбовской области
от 04.07.2018 N 3610

**ПОРЯДОК
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ПРОИЗВОДИТЕЛЯМ ТОВАРОВ И ОРГАНИЗАЦИЯМ
ПОТРЕБИТЕЛЬСКОЙ КООПЕРАЦИИ, ЯВЛЯЮЩИМСЯ СУБЪЕКТАМИ МАЛОГО
И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА, МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРЕФЕРЕНЦИИ
В ВИДЕ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ПРАВА НА РАЗМЕЩЕНИЕ И ЭКСПЛУАТАЦИЮ
НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО
ОКРУГА - ГОРОД ТАМБОВ БЕЗ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ**

Список изменяющих документов
(введен [Постановлением](#) администрации города Тамбова Тамбовской области
от 07.06.2021 N 2626)

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок предоставления производителям товаров и организациям потребительской кооперации, являющимся субъектами малого и среднего предпринимательства,

муниципальной преференции в виде предоставления права на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории городского округа - город Тамбов без проведения торгов (далее - Порядок) разработан в соответствии с федеральными законами от 24.07.2007 [N 209-ФЗ](#) "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", от 26.07.2006 [N 135-ФЗ](#) "О защите конкуренции", рекомендациями Министерства промышленности и торговли Российской Федерации и Федеральной антимонопольной службы от 23.06.2020 N ЕВ-43474/15/АД/52718/20 "О предоставлении муниципальных преференций производителям товаров при организации нестационарной и мобильной торговли", [подпрограммой](#) "Развитие малого и среднего предпринимательства" муниципальной программы города Тамбова "Экономическое развитие и инновационная экономика", утвержденной постановлением администрации города Тамбова от 14.11.2013 N 9626 "Об утверждении муниципальной программы города Тамбова "Экономическое развитие и инновационная экономика" (в редакции от 25.01.2021) (далее - Программа), и в целях создания условий для сбыта продукции российских производителей, а также поддержки малого и среднего предпринимательства.

1.2. Настоящий Порядок определяет условия и процедуру предоставления производителям товаров и организациям потребительской кооперации, являющимся субъектами малого и среднего предпринимательства, муниципальной преференции в виде предоставления права на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории городского округа - город Тамбов без проведения торгов.

2. Термины и понятия

2.1. Для целей настоящего Порядка используются следующие термины и понятия:

- муниципальная преференция - предоставление органом местного самоуправления отдельным хозяйствующим субъектам преимущества, которое обеспечивает им более выгодные условия деятельности путем предоставления права на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов без проведения торгов посредством заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов без проведения торгов;

- получатель муниципальной преференции - производитель товаров (сельскохозяйственных и продовольственных товаров, в том числе фермерской продукции, текстиля, одежды, обуви и прочих) и организация потребительской кооперации, которые являются субъектами малого и среднего предпринимательства;

- заявитель - хозяйствующий субъект, претендующий на получение муниципальной преференции в виде предоставления права на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории городского округа - город Тамбов без проведения торгов;

- анализируемый период - период, равный двум полным предыдущим календарным годам и текущему году до даты подачи заявки.

2.2. Остальные термины и понятия, используемые в настоящем Порядке, применяются в значении, используемом в законодательстве.

3. Условия и порядок предоставления муниципальной преференции

3.1. Хозяйствующий субъект, который заинтересован в получении муниципальной преференции, подает в администрацию города Тамбова Тамбовской области (далее - администрация города) [заявление](#) о предоставлении муниципальной преференции производителю товаров или организации потребительской кооперации, являющемуся(щейся) субъектом малого или среднего предпринимательства, в виде предоставления права на

размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории городского округа - город Тамбов без проведения торгов (далее - заявление) по форме согласно приложению N 1 к настоящему Порядку.

3.2. К заявлению прилагаются:

- надлежащим образом заверенные копии учредительных документов (для юридического лица) и справка от организации о фактически осуществляемых видах деятельности в соответствии с Уставом. Копии документов заверяются подписью руководителя или иного уполномоченного лица (по доверенности) и печатью организации;

- документ, удостоверяющий личность заявителя, для физического лица и главы фермерского хозяйства (подлинник и копия);

- надлежащим образом оформленная доверенность или заверенная копия такой доверенности на представление интересов заявителя (в случае если заявление подписывается и (или) подается представителем заявителя);

- заявление об отсутствии решения о ликвидации юридического лица, решения Арбитражного суда о признании заявителя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства, действующего решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном [Кодексом](#) Российской Федерации об административных правонарушениях;

- перечень видов деятельности, осуществляемых и (или) осуществлявшихся заявителем в течение двух лет, предшествующих дате подачи заявления, либо в течение срока осуществления деятельности, если он составляет менее чем два года, а также копии документов, подтверждающих и (или) подтверждавших право на осуществление указанных видов деятельности, если в соответствии с законодательством Российской Федерации для их осуществления требуются и (или) требовались специальные разрешения;

- наименование видов товаров, объем товаров, произведенных и (или) реализованных заявителем в течение двух лет, предшествующих дате подачи заявки, либо в течение срока осуществления деятельности, если он составляет менее чем два года, с указанием кодов видов продукции;

- информация с перечнем видов деятельности, осуществление которых планируется заявителем, копии документов, подтверждающих право на осуществление указанных видов деятельности, если в соответствии с законодательством Российской Федерации для их осуществления требуются специальные разрешения, а также с указанием кодов видов продукции (для вновь созданных хозяйствующих субъектов);

- справку налогового органа на последнюю отчетную дату об отсутствии у заявителя просроченной задолженности по налоговым и иным обязательным платежам в бюджетную систему Российской Федерации.

3.3. Заявитель вправе самостоятельно приложить к заявлению:

- копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя;

- копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе юридического лица или индивидуального предпринимателя;

- выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, выданную не ранее чем за тридцать дней до даты подачи заявления (для юридических лиц);

- выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, выданную не ранее чем за тридцать дней до даты подачи заявления (для индивидуальных предпринимателей, фермерских хозяйств);

- сведения из Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства, выданные не ранее чем за тридцать дней до даты подачи заявления;

- копию уведомления о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности;

- иные документы, которые заявитель считает необходимым приложить.

3.4. Документы, указанные в [абзацах четвертом - седьмом пункта 3.3](#) настоящего Порядка, или сведения, содержащиеся в таких документах, в случае если они не были представлены заявителем самостоятельно, запрашиваются комитетом по национальным проектам, экономике и инвестициям администрации города (далее - комитет по национальным проектам, экономике и инвестициям) в порядке межведомственного взаимодействия в государственных органах, в распоряжении которых находятся такие документы или сведения, содержащиеся в таких документах.

3.5. Заявление регистрируется в установленном порядке и направляется для рассмотрения в комитет по развитию потребительского рынка товаров и услуг администрации города (далее - Комитет), копии заявления - в комитет по национальным проектам, экономике и инвестициям и в комитет земельных ресурсов и землепользования администрации города (далее - комитет земельных ресурсов и землепользования).

3.6. Комитет в срок не позднее 1 (одного) рабочего дня, следующего за днем получения заявления, устанавливает наличие (отсутствие) адреса размещения нестационарного торгового объекта, указанного в заявлении, в схеме размещения нестационарных торговых объектов на территории города Тамбова (далее - схема) и проводит проверку заявления и приложенных к нему документов.

Комитет в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней, следующих за днем получения заявления, возвращает заявителю поданное им заявление и приложенные к нему документы с письменным разъяснением причин такого возврата в следующих случаях:

- отсутствие адреса размещения нестационарного торгового объекта, указанного в заявлении, в схеме;

- несоответствие заявления установленной форме и (или) отсутствие в заявлении всех необходимых сведений, предусмотренных формой такого заявления;

- наличие исправлений и (или) подчисток в документах, представленных заявителем.

При этом заявителю сообщается о возможности повторной подачи заявления при условии устранения указанных недостатков.

3.7. В случае отсутствия оснований, указанных в [пункте 3.6](#) настоящего Порядка, Комитет в срок не позднее 1 (одного) рабочего дня, следующего за днем получения заявления, направляет в комитет по национальным проектам, экономике и инвестициям документы, прилагаемые к заявлению, с составлением акта приема - передачи для оценки соответствия (несоответствия) заявителя условиям, необходимым для предоставления муниципальной преференции.

3.8. Условием, необходимым для предоставления муниципальной преференции, является соответствие заявителя следующим требованиям:

- наличие сведений в Едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства, подтверждающих статус заявителя как субъекта малого и среднего предпринимательства;

- отсутствие у заявителя просроченной задолженности по налоговым и иным обязательным платежам в бюджетную систему Российской Федерации;

- заявитель - юридическое лицо не должен находиться в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу, являющемуся заявителем, другого юридического лица), ликвидации, в отношении него не введена процедура банкротства, деятельность заявителя не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, а заявитель - индивидуальный предприниматель не должен прекратить деятельность в качестве индивидуального предпринимателя;

- в реестре дисквалифицированных лиц отсутствуют сведения о дисквалифицированных руководителе, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере заявителя, являющегося юридическим лицом, об индивидуальном предпринимателе и о физическом лице - производителе товаров, работ, услуг, являющихся заявителями;

- не является иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), в совокупности превышает 50 процентов.

3.9. Основаниями для отказа в предоставлении муниципальной преференции являются:

- несоответствие заявителя требованиям, указанным в [пункте 3.8](#) настоящего Порядка;

- не предоставление документов, предусмотренных [пунктом 3.2](#) настоящего Порядка, или предоставление недостоверных сведений и документов;

- предоставление заведомо ложных (недостоверных) сведений, содержащихся в заявлении и прилагаемых к нему документах;

- наличие просроченной задолженности по налоговым и иным обязательным платежам в бюджетную систему Российской Федерации;

- наличие просроченной задолженности по плате по ранее заключенному договору аренды земельного участка под размещение нестационарного торгового объекта (договору на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта) или за фактическое пользование земельным участком.

3.10. Комитет по национальным проектам, экономике и инвестициям в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней, следующих за днем получения документов из Комитета, рассматривает заявление и оценивает соответствие (несоответствие) заявителя условиям, необходимым для предоставления муниципальной преференции, и наличие (отсутствие) оснований для отказа в предоставлении муниципальной преференции.

Информация о наличии (отсутствии) просроченной задолженности по плате по ранее заключенному договору аренды земельного участка под размещение нестационарного торгового объекта (договору на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта) или за фактическое пользование земельным участком направляется в комитет по национальным проектам, экономике и инвестициям комитетом земельных ресурсов и землепользования в срок

не позднее 1 (одного) рабочего дня, следующего за днем получения копии заявления.

3.11. Комитет по национальным проектам, экономике и инвестициям в срок не позднее 1 (одного) рабочего дня, следующего за днем рассмотрения, направляет в Комитет информацию о результатах рассмотрения заявления и возвращает документы, прилагаемые к заявлению, с составлением акта приема - передачи.

В случае установления оснований для отказа в предоставлении муниципальной преференции в информации указываются причины отказа.

3.12. В случае наличия оснований для отказа в предоставлении муниципальной преференции Комитетом в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней, следующих за днем получения информации из комитета по национальным проектам, экономике и инвестициям, заявителю направляется [уведомление](#) об отказе в предоставлении муниципальной преференции по форме согласно приложению N 2 к настоящему Порядку.

Уведомление оформляется на бланке Комитета и подписывается председателем Комитета.

3.13. Информация о соответствии заявителя условиям, необходимым для предоставления муниципальной преференции, направляется Комитетом в срок не позднее 1 (одного) рабочего дня, следующего за днем получения информации из комитета по национальным проектам, экономике и инвестициям, в комитет земельных ресурсов и землепользования.

3.14. Комитет земельных ресурсов и землепользования в срок не позднее 15 (пятнадцати) рабочих дней, следующих за днем получения информации из Комитета, заключает с заявителем договор на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории городского округа - город Тамбов без проведения аукциона (далее - договор) по форме согласно [приложению N 4](#) к Порядку заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории городского округа - город Тамбов, утвержденному постановлением администрации города Тамбова Тамбовской области от 28.10.2019 N 5506, и в срок не позднее 1 (одного) рабочего дня, следующего за днем заключения договора, направляет в Комитет информацию с указанием реквизитов заключенного договора.

3.15. Комитет в срок не позднее 1 (одного) рабочего дня, следующего за днем получения информации из комитета земельных ресурсов и землепользования, направляет служебную записку на имя главы города Тамбова Тамбовской области о предоставлении муниципальной преференции и списании заявления и прилагаемых к нему документов "в дело" Комитета.

Общий срок рассмотрения заявления о предоставлении муниципальной преференции не может превышать 30 (тридцать) дней с даты его регистрации в администрации города.

Приложение N 1
к Порядку предоставления
производителям товаров и
организациям потребительской
кооперации, являющимся
субъектами малого и среднего
предпринимательства,
муниципальной преференции в
виде предоставления права на
размещение и эксплуатацию

**нестационарных торговых объектов
на территории городского округа -
город Тамбов без проведения торгов**

Форма

Главе города Тамбова
Тамбовской области

(фамилия, имя, отчество)

(наименование юридического лица, Ф.И.О.,

индивидуального предпринимателя,

контактные данные (тел., e-mail)

ЗАЯВЛЕНИЕ

о предоставлении муниципальной преференции производителю товаров или организации потребительской кооперации, являющемуся(щейся) субъектом малого или среднего предпринимательства, в виде предоставления права на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории городского округа - город Тамбов без проведения торгов

Прошу предоставить субъекту малого (среднего) предпринимательства

(организационно-правовая форма и полное наименование юридического лица,

Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

являющемуся производителем (организацией потребительской кооперации), муниципальную преференцию в виде предоставления права на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов без проведения торгов и заключить договор на размещение и эксплуатацию нестационарного(ых) торгового(ых) объекта(ов) на территории городского округа - город Тамбов без проведения торгов

(тип НТО, адрес размещения, площадь, ассортимент реализуемых товаров, виды оказываемых услуг)

Основной государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица (ОГРН) или индивидуального предпринимателя (ОГРНИП) _____

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) _____

Код Общероссийского классификатора видов экономической деятельности (ОКВЭД), к которому относится деятельность заявителя _____

Адрес (место нахождения) юридического лица (индивидуального предпринимателя) _____

Почтовый адрес заявителя _____

Ф.И.О., должность руководителя заявителя - юридического лица

Ф.И.О. законного представителя заявителя _____

(документ, подтверждающий полномочия законного представителя)

Показатели хозяйственной деятельности:

Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя			
		За 20__ год	За 20__ год	За период до последней	За 20__ год (ожидаемое)

				отчетной даты 20__ года	
Объем выручки от реализации товаров, выполнения работ, оказания услуг	тыс. рублей				
Среднемесячная заработная плата одного работника	рублей				
Средняя численность работников	человек				
Объем налоговых отчислений в бюджеты всех уровней	тыс. рублей				
Система налогообложения заявителя					

Организация (индивидуальный предприниматель) _____ подтверждает:

- отсутствие неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

- заявитель - юридическое лицо не находится в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу, являющемуся заявителем, другого юридического лица), ликвидации, в отношении него не введена процедура банкротства, деятельность заявителя не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, а заявитель - индивидуальный предприниматель не прекратил деятельность в качестве индивидуального предпринимателя;

- в реестре дисквалифицированных лиц отсутствуют сведения о дисквалифицированных руководителе, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере заявителя, являющегося юридическим лицом, об индивидуальном предпринимателе и о физическом лице - производителе товаров, работ, услуг, являющихся заявителями;

- не является иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), в совокупности превышает 50 процентов;

- с условиями и требованиями муниципальных правовых актов о предоставлении муниципальной преференции ознакомлен, их принимаю и согласен с ними;

- настоящим гарантирую, что вся информация, представленная в составе заявления, достоверна.

Также заявляю о соблюдении условий ранее заключенного договора аренды земельного участка под размещение нестационарного торгового объекта (договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта), в том числе отсутствии задолженности по арендной плате и пени.

Я, _____
(Фамилия, имя, отчество руководителя юридического лица (законного
представителя),

_____ Ф.И.О. индивидуального предпринимателя, главы
крестьянского (фермерского) хозяйства, почтовый адрес)
паспорт _____, выдан _____
серия, номер когда, кем

даю согласие _____
(наименование оператора персональных данных)
в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных
данных" на обработку (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение
(обновление, изменение), использование, распространение (в том числе
передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение) способами, не
противоречащими закону, моих персональных данных/персональных
данных _____,

_____ Ф.И.О.
законным представителем которого я являюсь, на основании

_____ (документ, подтверждающий полномочия законного представителя)
а именно:

(фамилии, имени, отчества, даты рождения, адреса места жительства,
родственных отношений, документа, удостоверяющего личность (паспорт,
свидетельство о рождении), гражданстве, сведений о доходах, сведений об
имуществе, находящемся в собственности, о наличии тяжелой формы
хронического заболевания и др.),
в целях _____

Согласие может быть отозвано мною в любое время на основании моего
письменного обращения.

Настоящее согласие действует _____ .
(срок)

Приложение:

- 1.
- 2.

" _____ " _____ 20____ г. _____
(подпись лица (законного представителя) (расшифровка подписи)

Приложение N 2
к Порядку предоставления
производителям товаров и
организациям потребительской
кооперации, являющимся
субъектами малого и среднего
предпринимательства,
муниципальной преференции в
виде предоставления права на
размещение и эксплуатацию
нестационарных торговых объектов
на территории городского округа -
город Тамбов без проведения торгов

УВЕДОМЛЕНИЕ

об отказе в предоставлении муниципальной преференции в виде заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории городского округа – город Тамбов без проведения торгов

Комитет по развитию потребительского рынка товаров и услуг администрации города Тамбова Тамбовской области уведомляет о том, что субъекту малого (среднего) предпринимательства _____

(Ф.И.О. индивидуального

предпринимателя, организационно-правовая форма и полное наименование юридического лица)

являющемуся производителем _____

(наименование производимой продукции)

(организацией потребительской кооперации), отказано в предоставлении муниципальной преференции в виде заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории городского округа – город Тамбов без проведения торгов.

Решение об отказе в предоставлении муниципальной преференции принято по следующим основаниям: _____

Председатель комитета по развитию потребительского рынка товаров и услуг администрации города Тамбова Тамбовской области _____

(подпись)

(расшифровка подписи)

"__" _____ 20__ г.
