



ГЛАВА ГОРОДА ТАМБОВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.10.2015

г.Тамбов

№ 118

О назначении и проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков по ул. Коммунальной, 13 - многоквартирные жилые дома смешанного использования с квартирами на верхних этажах и размещением на нижних этажах офисов и объектов делового, культурного и обслуживающего назначения при условии поэтажного разделения жилого и нежилых видов использования

Земельные участки по ул. Коммунальной, 13 располагаются в границах территориальной зоны ОД-1 (общественно-деловая зона историко-культурного центра города). Применительно к данной территориальной зоне установлен условно разрешенный вид использования земельных участков - многоквартирные жилые дома смешанного использования с квартирами на верхних этажах и размещением на нижних этажах офисов и объектов делового, культурного и обслуживающего назначения при условии поэтажного разделения жилого и нежилых видов использования.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом города Тамбова, решением Тамбовской городской Думы от 26.10.2005 №68 «Об утверждении Положения «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городе Тамбове» и в связи с обращением общества с ограниченной ответственностью производственно - коммерческая фирма «САНД» о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков по ул. Коммунальной, 13 - многоквартирные жилые дома смешанного использования с квартирами на верхних этажах и размещением на нижних этажах офисов и объектов делового, культурного и обслуживающего назначения при условии поэтажного разделения жилого и нежилых видов использования, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить проведение публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков по ул. Коммунальной, 13 - многоквартирные жилые

дома смешанного использования с квартирами на верхних этажах и размещением на нижних этажах офисов и объектов делового, культурного и обслуживающего назначения при условии поэтажного разделения жилого и нежилых видов использования.

2. Провести публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков по ул. Коммунальной, 13 - многоквартирные жилые дома смешанного использования с квартирами на верхних этажах и размещением на нижних этажах офисов и объектов делового, культурного и обслуживающего назначения при условии поэтажного разделения жилого и нежилых видов использования 28 октября 2015 года в 10.30 по адресу: г.Тамбов, ул.Карла Маркса, 146/11, актовый зал.

3. Утвердить следующий порядок учета предложений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков по ул. Коммунальной, 13 - многоквартирные жилые дома смешанного использования с квартирами на верхних этажах и размещением на нижних этажах офисов и объектов делового, культурного и обслуживающего назначения при условии поэтажного разделения жилого и нежилых видов использования:

1) жители города Тамбова, проживающие в границах территориальной зоны ОД-3 (зона многофункциональной общественно-деловой застройки локальных центров обслуживания), в которой расположен земельный участок по ул. Коммунальной, 13, а также предприятия, учреждения, организации, общественные объединения, находящиеся в указанной зоне, направляют свои предложения по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков по ул. Коммунальной, 13 - многоквартирные жилые дома смешанного использования с квартирами на верхних этажах и размещением на нижних этажах офисов и объектов делового, культурного и обслуживающего назначения при условии поэтажного разделения жилого и нежилых видов использования в комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа - город Тамбов, расположенную по адресу: г.Тамбов, ул.Карла Маркса, 146/11, кабинет №18, телефон 79-13-44, 72-09-74;

2) предложения по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Коммунальной, 13 - многоквартирные жилые дома смешанного использования с квартирами на верхних этажах и размещением на нижних этажах офисов и объектов делового, культурного и обслуживающего назначения при условии поэтажного разделения жилого и нежилых видов использования должны содержать:

- фамилию, имя, отчество, адрес и контактный телефон;
- текст предложения;
- пояснительную записку с обоснованием необходимости принятия предложения;

3) предложения вносятся на имя председателя комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа - город Тамбов А.А.Позднякова и подлежат регистрации.

4. Информационному управлению администрации города Тамбова (Казарина) направить настоящее постановление для опубликования в газете «Наш город Тамбов» не позднее пяти дней с даты его принятия.

5. Управлению документационного обеспечения администрации города Тамбова (Батыгова) разместить настоящее постановление на официальном интернет-портале администрации города Тамбова (<http://city.tambov.gov.ru>) в разделе «Документы» не позднее пяти дней с даты его принятия.

**Временно исполняющий обязанности
Главы города Тамбова**

Д.Н.Панков